

CREDEMASSICURAZIONI

POLIZZA CASA

Nota informativa

La presente nota informativa è stata predisposta dall'impresa Credemassicurazioni S.p.A. in conformità alle indicazioni contenute nel D.Lgs. 7 settembre 2005, n. 209, nelle Circolari ISVAP e relative successive modifiche ed integrazioni, e viene consegnata a coloro che sono interessati a concludere il contratto di assicurazione denominato "Multirischi Abitazione".

Si invita pertanto a leggere con attenzione sia la presente nota informativa, sia tutte le condizioni di contratto unitamente al modulo relativo al trattamento dei dati personali.

Informazioni relative all'impresa

- A) Sede legale e sociale dell'Impresa: Credemassicurazioni S.p.A. è una impresa di assicurazione con sede legale e sociale in Reggio Emilia - Via Mirabello, 2.
- B) Autorizzazione all'esercizio: Credemassicurazioni S.p.A. è stata autorizzata all'esercizio dell'attività assicurativa con provvedimento ISVAP del 22/06/1998 n.894 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.148 del 27.6.98.

Informazioni relative al contratto

Il contratto di Credemassicurazioni S.p.A. denominato " Multirischi Abitazione" è un contratto con cui viene prestata l'assicurazione per il rischio Incendio ed Eventi Naturali, Atti vandalici, Danni da acqua, Cristalli e Fenomeni Elettrici che colpiscono il fabbricato e/o il contenuto, unitamente alla Responsabilità civile derivante all'Assicurato dai suddetti eventi e dalla vita privata.

Il contratto prevede la garanzia di Tutela Legale volta a sostenere le spese occorrenti all'Assicurato per la difesa dei suoi interessi in sede extragiudiziale e giudiziale, nei casi indicati in polizza.

Il Contraente ha inoltre la possibilità di affiancare alla combinazione di garanzie precedente anche la garanzia Furto.

A) Versamento del premio.

Il Contraente è tenuto a versare il premio convenuto, con riferimento alle garanzie prescelte, alla scadenza pattuita. Il pagamento del premio avviene mediante addebito sul conto corrente bancario. Si ricorda che **il mancato pagamento del premio alle scadenze previste dà luogo alle conseguenze di cui all'art. 1901 del codice civile, ivi compresa l'eventuale sospensione della garanzia nei termini indicati.**

B) Durata del contratto e proroga tacita a scadenza.

Il contratto ha una durata annuale o la diversa durata convenuta tra le parti al momento della conclusione del contratto stesso.

In ogni caso il contratto prevede una proroga tacita. Pertanto, in mancanza di disdetta inviata entro 15 giorni prima della scadenza all'altra parte a mezzo di lettera raccomandata r.r., il contratto viene rinnovato per un ulteriore anno e così di seguito.

C) Modifica del premio al momento del rinnovo del contratto.

Le condizioni di premio possono essere modificate alla scadenza del contratto. Pertanto, qualora il contratto sia rinnovato alla scadenza, verranno applicate le nuove condizioni di premio.

Nel caso in cui intenda modificare le condizioni di premio per il nuovo anno, Credemassicurazioni si impegna a darne comunicazione scritta al Contraente entro sessanta giorni prima della scadenza del contratto. **Il Contraente deve peraltro comunicare all'impresa entro trenta giorni prima della scadenza se non intende accettare le nuove condizioni. In tal caso, il contratto si intenderà risolto alla sua naturale scadenza.**

D) Dichiarazioni in merito alle circostanze di rischio.

Si richiama l'attenzione del Contraente e dell'assicurato sull'importanza delle dichiarazioni relative al rischio ed alle conseguenze che tali dichiarazioni hanno in relazione ad una corretta valutazione del rischio stesso da parte dell'assicuratore, in relazione a quanto previsto agli artt. 1892 e 1893 c.c.

E' quindi di fondamentale importanza che il contraente verifichi che i dati riportati nella scheda di polizza corrispondano a quanto dichiarato.

E) Franchigia

Si richiama l'attenzione del Contraente sul fatto che **le Condizioni contrattuali prevedono l'applicazione di una franchigia**, ossia un importo fisso indicato in polizza da sottrarre all'importo indennizzabile.

F) Prescrizione dei diritti derivanti dal contratto.

I diritti derivanti dal contratto "Multirischi Abitazione" si prescrivono nel termine di un anno che decorre dal momento nel quale si è compiuto il fatto o l'evento garantito, secondo quanto previsto dall'art. 2952 del Codice Civile.

Per la garanzia di responsabilità Civile il termine di un anno decorre dal giorno in cui il terzo ha richiesto il risarcimento all'assicurato o ha promosso contro di lui l'azione penale.

G) Legge applicabile al contratto.

Il contratto «Multirischi Abitazione» viene regolato dalla legge italiana.

H) Lingua.

Il contratto «Multirischi Abitazione» viene redatto in lingua italiana.

Norme applicabili in caso di sinistro

A) Denuncia del sinistro

Tutti i sinistri che si verificano in relazione ai diversi rischi assicurati con il contratto "Multirischi Abitazione" devono essere comunicati direttamente all'impresa. Le condizioni ed i termini per la presentazione del sinistro sono indicati espressamente nelle condizioni contrattuali.

La mancata o tardiva presentazione della denuncia di sinistro viene sanzionata nei casi e secondo la disciplina previsti dal Codice Civile.

B) Determinazione dell'ammontare del valore assicurato dell'edificio.

Il contratto "Multirischi Abitazione" non richiede al contraente di dichiarare il valore assicurato. La determinazione di esso avviene in base al numero delle stanze (locali) principali dichiarate e la somma assicurata è pari al valore di ricostruzione dell'edificio assicurato.

C) Determinazione dell'ammontare del danno

La determinazione e la liquidazione del danno vengono effettuate concordemente tra le parti. In mancanza di accordo, o comunque su richiesta di entrambi i contraenti, è possibile demandare la determinazione e la liquidazione del danno ad un collegio di periti.

Reclami

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto, via posta, al seguente indirizzo: Credemassicurazioni S.p.A. - Ufficio Reclami - Via Mirabello, 2 - 42100 Reggio Emilia; ovvero via fax al numero 0522-442041; ovvero via e-mail all'indirizzo: reclami@credemassicurazioni.it.

Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di quarantacinque giorni, potrà rivolgersi all'ISVAP - Servizio Tutela degli Utenti - Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, corredando l'esposto della documentazione relativa al reclamo trattato dalla Compagnia.

In relazione alle controversie inerenti alla quantificazione dei danni e l'attribuzione della responsabilità si ricorda che permane la competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria, oltre alla facoltà di ricorrere a sistemi conciliativi ove esistenti.